



COMUNE DI CENTO

Settore Sportello Unico per l'Edilizia e Sportello Unico per le Attività Produttive
Servizio Urbanistica e Ambiente, Paesaggio e PAES

**VERBALE della COMMISSIONE
PER LA QUALITÀ
ARCHITETTONICA E IL
PAESAGGIO**

Nome	Incarico	Pres.	Ass.
ANSELMI VITTORIO	Presidente		X
BOTTURA ADRIANO	Membro	X	
FANTIN GRAZIELLA	Membro	X	
FRANCHI VALERIANO	Vice Presidente	X	
SALERNO CECILIA	Segretario	X	
MIGLIACCIO MAURIZIO	Membro	X	

Svolge le veci del presidente della Commissione: VALERIANO FRANCHI

Segretario: CECILIA SALERNO

SEDUTA N. 2 /2021

**Del giorno 29 MARZO 2021 alle ore
09,30**

SEDUTA N. 1/2021 - PRATICA 2020/0732	
NUMERO/DATA PROT.	Prot. 69224 del 24.12.2020 e prot. 7617 del 08.02.2021
EVENTI PRIMA	Espone l'Arch. Cecilia Salerno
RICHIEDENTI	Comune di Cento
PROGETTISTA	Ambientevario Studio Associato Ing. Francesca Cibelli
DESCRIZIONE DEI LAVORI	Realizzazione nuova palestra;
INDIRIZZO DEL CANTIERE	Via Dodici Morelli, 65 Dodici Morelli frazione di Cento;
ZONA di P.R.G.	DESTINAZIONE URBANISTICA: B1 Comparti esistenti a prevalente destinazione residenziale.
VINCOLI	Vincolo Paesag. (parte III art. 136 comma 2 lett. c) del D.Lgs 42/2004 e art. 23 PTCP).
PARERE ISTRUTTORIA	Viste le prescrizioni dell'allegato F allegato al vincolo approvato con D.G.R. 824/2018, che affronta il tema delle nuove costruzioni in territorio agricolo, non ritenendo che questo intervento possa essere ascrivibile a tale categoria, si esamina quanto prescritto per interventi su pertinenze di edifici recenti per i quali l'allegato prescrive "interventi adeguati all'edificio, in base all'epoca e tecniche di costruzione ed omogenee per tecniche e materiali costruttivi"; visto quanto riportato si ritiene coerente la scelta che il nuovo edificio denunci l'epoca di realizzazione e la propria funzione attraverso un linguaggio architettonico appropriato.
ESITO DELLA COMMISSIONE	Parere Favorevole si rileva comunque l'assenza di un necessario collegamento tra scuola e palestra d edificare.

I COMMISSARI	Fatto, letto, sottoscritto
VALERIANO FRANCHI	F.TO DIGITALMENTE
ADRIANO BOTTURA	FIRMA AUTOGRAFA con allegato D.I.
GRAZIELLA FANTIN	F.TO DIGITALMENTE
MAURIZIO MIGLIACCIO	F.TO DIGITALMENTE

IL SEGRETARIO: CECILIA SALERNO	F.TO DIGITALMENTE
---	-------------------

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i. e dall'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento in originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento