



COMUNE DI CENTO
Settore Sportello Unico per l'Edilizia e Sportello Unico per le Attività Produttive
Servizio Urbanistica e Ambiente, Paesaggio e P.A.E.S.

**VERBALE della COMMISSIONE
PER LA QUALITÀ
ARCHITETTONICA E IL
PAESAGGIO**

Nome	Incarico	Pres.	Ass.
BOTTURA ADRIANO	Presidente	X	
TASSINARI ALESSANDRO	Vice Presidente	X	
FANTIN GRAZIELLA	Membro	X	
CALANCA DAVIDE	Membro	X	
BELLINO GALANTE	Membro		X
SALERNO CECILIA	Segretario	X	

Presidente della Commissione: BOTTURA ADRIANO

Segretario: CECILIA SALERNO

SEDUTA N. 7/2023

Del giorno 25 LUGLIO 2023 alle ore 15:00

SEDUTA N. 7/2023 – PRATICA 2023/522	
NUMERO/DATA PROT.	Prot. 28259 del 22.05.2023, 29967 del 29.05.2023
EVENTI PRIMA	Espone l'Arch. Cecilia Salerno
RICHIEDENTI	Sig. Michele Lanzoni; Sig.ra Isella Melloni;
PROGETTISTA	Ing. Michele Lanzoni
DESCRIZIONE DEI LAVORI	Opere di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica
INDIRIZZO DEL CANTIERE	Via Lunga 38, Renazzo frazione i Cento (FE)
ZONA di P.R.G.	Zona Agricola E1 Art. 73 sottozona delle Partecipanze
VINCOLI	Vincolo Paesag. (parte III art. 136 del D.Lgs 42/2004 e art. 23 P.T.C.P.).
PARERE ISTRUTTORIA	Favorevole
ESITO DELLA COMMISSIONE	Favorevole con la prescrizione di tinteggiare il fabbricato con un colore appartenente alla gamma delle terre come da tradizione rurale.

SEDUTA N. 7/2023 – 581/2023	
NUMERO/DATA PROT.	Prot. 34278 del 19/06/2023
EVENTI PRIMA	Espone l'Arch. Cecilia Salerno
RICHIEDENTI	Sig.ra Maria Teresa Ansaloni Sig.ra Fornaciari Giuseppe
PROGETTISTA	Geom. Giorgio Pezzini
DESCRIZIONE DEI LAVORI	Sanatoria opere esterne
INDIRIZZO DEL CANTIERE	Via Lamborghini, 25 e 25/1 Renazzo fraz. Cento (FE)
ZONA di P.R.G.	Zona Agricola E1 Art. 73 sottozona delle Partecipanze
VINCOLI	Vincolo Paesag. (parte III art. 136 del D.Lgs 42/2004 e art. 23 P.T.C.P.).
PARERE ISTRUTTORIA	Favorevole.
ESITO DELLA COMMISSIONE	Favorevole.

SEDUTA N. 7/2023 – 588/2023	
NUMERO/DATA PROT.	Prot. 34371 del 19/06/2023
EVENTI PRIMA	Espone l'Ing. Marco Spiga

RICHIEDENTI	Sig.ra Zanarini Maria
PROGETTISTA	Arch. Mirco Proni
DESCRIZIONE DEI LAVORI	sanatoria per difformità prospettiche e interne in immobile del centro storico (piano terra e secondo)
INDIRIZZO DEL CANTIERE	Via Matteotti, 6 Cento (FE)
ZONA di P.R.G.	Zona A – Centro Storico
VINCOLI	Vincolo urbanistico imposto dal P.R.G.
PARERE ISTRUTTORIA	Favorevole.
ESITO DELLA COMMISSIONE	Favorevole con la prescrizione di eliminare il volume di ripostiglio esterno a secondo piano in quanto chiaramente superfetazione incongrua.

I COMMISSARI	Fatto, letto, sottoscritto
BOTTURA ADRIANO	F.TO DIGITALMENTE
ALESSANDRO TASSINARI	F.TO DIGITALMENTE
CALANCA DAVIDE	F.TO DIGITALMENTE
GRAZIELLA FANTIN	F.TO DIGITALMENTE
IL SEGRETARIO: CECILIA SALERNO	F.TO DIGITALMENTE

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i. e dall'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento in originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento