COMUNE DI CENTO
PROVINCIA DI FERRARA

Via Marcello Provenzali, 15 - 44042 Cento (FE)
www.comune.cento.fe.it - comune.cento@cert.comune.cento.fe.it

Verbale n° 19 del 25/06/2020

Atti del Consiglio Comunale
Adunanza Pubblica di prima convocazione-seduta Prima

Oggetto: *APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)*

Oggi venticinque Giugno 2020 alle ore 18:30 in via convenzionale presso la sede istituzionale dell'Amministrazione comunale, in modalità video-conferenza, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge in sessione Ordinaria di 1^ convocazione.

All'appello nominale risultano presenti:

			Presenti	Assenti
1	TOSELLI FABRIZIO	Sindaco	Presente	
2	VERONESI MATTEO	Presidente	Presente	
3	FIOCCHI EDOARDO	Consigliere	Presente	
4	CACCIARI ALBERTO	Consigliere	Presente	
5	MINGOTTI VERONICA	Consigliere		Assente
6	FABBRI ROBERTO	Consigliere	Presente	
7	BALBONI SILVIA	Consigliere	Presente	
8	GUARALDI ALESSANDRO	Consigliere	Presente	
9	PARMEGGIANI LUCA	Consigliere	Presente	
10	PARRO STEFANO	Consigliere		Assente
11	ALBERGHINI MARK	Consigliere	Presente	
12	GALUPPI GIANPAOLO	Consigliere	Presente	
13	CIASCHINI CLAUDIO	Consigliere	Presente	
14	TASSINARI DANIELA	Consigliere	Presente	
15	MOTTOLA ANGELO	Consigliere	Presente	
16	PIRANI MARCO	Consigliere		Assente
17	CONTRI DIEGO	Vicepresidente	Presente	
18	PETTAZZONI MARCO	Consigliere anziano		Assente
19	GIBERTI ELISABETTA	Consigliere		Assente
20	MACCAFERRI GUNNER GLENN	Consigliere	Presente	
21	LODI PIERO	Consigliere	Presente	
22	FORTINI VASCO	Consigliere	Presente	
23	CARIANI MARCELLA	Consigliere	Presente	
24	MATTARELLI MARCO	Consigliere	Presente	
25	MALUCELLI ENRICO	Consigliere	Presente	
			20	5

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale, Dott.ssa Margherita Clemente

Presiede il Sig. Dott. Matteo Veronesi nella sua qualità di Presidente.

Fungono da scrutatori i Consiglieri: PARMEGGIANI LUCA, MOTTOLA ANGELO, MATTARELLI MARCO

Il Presidente, riconosciuta valida la seduta per la presenza del prescritto numero legale, invita i consiglieri a trattare l'argomento in oggetto.

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Cento.

Sono presenti gli Assessori: LABIANCO ANTONIO, FORTINI MATTEO, MELLONI ELENA, MACCAFERRI SIMONE, BORGATTI GRAZIA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge n. 160 del 27/12/2019 art. 1 commi da 738 a 783 con la quale è stata attuata l'unificazione IMU – Tasi, cioè l'assorbimento della Tasi nell' IMU definendo un nuovo assetto del tributo immobiliare, sia pure con forti tratti di continuità con la disciplina previgente;
Specificato che a norma dell' art. 1 comma 780 L. 160/2019, a decorrere dal 1° gennaio 2020, sono abrogate le disposizioni concernenti l' istituzione e la disciplina dell' imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell' IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI e sono altresì abrogate le disposizioni incompatibili con l' IMU disciplinata dalla menzionata L. 160/2019;
Dato atto che:
- il regolamento comunale per l' applicazione dell' IMU, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 28/5/2012 e modificato con delibera n. 19 del 30/3/2017, regolamenta l' applicazione dell' Imu disciplinata dal D.L. n. 201/2011 e dalla L. 147/2013, oltre che da varie disposizioni normative;
- tale regolamento non viene abrogato ma continua a disciplinare le condizioni che regolano l' IMU fino al 31/12/2019;
Visto:
- l' art. 52 del DLgs. 446/1997 che disciplina la potestà regolamentare del comune;
- l' art. 1 commi da 739 a 783 L. 160/2019 che disciplina la nuova IMU ed in particolare il comma 777 che disciplina le facoltà di regolamentazione dell' imposta;
- la L. 296/2006 che demanda alla potestà regolamentare:
    1. la misura degli interessi (art. 1 comma 165);
    2. le modalità con le quali i contribuenti possono compensare le somme a credito con quelle dovute al comune (art. 1 comma 167);
    3. gli importi fino a concorrenza dei quali l' IMU non è dovuta e non sono effettuati I rimborsi (art. 1 comma 168);

Dato atto che il D.L. 34/2020 (Decreto Rilancio) all' art. 138 ha abrogato il comma 779 art. 1 della legge 160/2019, che prevedeva, per l'anno 2020, che i Comuni, in deroga all'articolo 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, all'articolo 53 comma 16 della legge 23 dicembre 2000 n. 388 e all'articolo 172 comma 1 lettera c) del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, approvassero aliquote e regolamento IMU entro il 30 giugno e quindi ha allineato il termine per l' approvazione dei regolamenti tributari a quello di approvazione del bilancio portato per il 2020 al 31 luglio;
Ravvisata la necessità di esercitare la potestà regolamentare in materia di Imposta Municipale Propria attraverso l'adozione di un Regolamento, secondo lo schema appositamente predisposto dal competente servizio comunale che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la **lettera A)**;
Dato atto che il presente provvedimento è stato preventivamente esaminato dalla prima Commissione consiliare "Bilancio, Affari Economici, Affari Generali, Risorse" nella seduta dell'8/6/2020 ;
Visto l' art. 76 del regolamento di contabilità, in merito al parere del collegio dei Revisori;
Visto l'art. 42, lettera a), del DLgs. n. 267/2000, quanto alla competenza di quest'organo all'adozione del presente atto;
Visto il DLgs n. 267/2000;
Visto lo Statuto comunale;
Acquisiti i pareri di cui all' art. 49 del DLgs n. 267/2000;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE: PRESENTI E VOTANTI N. 20 – VOTI FAVOREVOLI N. 16 – VOTI CONTRARI N. 1 (Mattarelli) – ASTENUTI N. 3 (Lodi, Fortini, Cariani)

D E L I B E R A

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Cento.

Per le considerazioni espresse in premessa che qui s'intendono integralmente richiamate

1. di approvare l' allegato regolamento comunale per l' applicazione dell' imposta municipale propria, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);
2. di dare atto che la presente delibera entra in vigore, ai sensi dell' art. 53 comma 16 L. 388/2000, il 1° gennaio 2020;
3. di dare atto che, ai sensi dell' art. 1 comma 767 della L. 160/2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito della avvenuta pubblicazione sul sito internet del Ministero dell' Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze e che, ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto ad inserire la delibera entro il termine perentorio del 14/10/2020 nella sezione del portale del Federalismo Fiscale.

Tutti gli interventi effettuati in aula consiliare nel corso del dibattito relativo al presente provvedimento sono riportati in testo integrale nella registrazione, conservata agli atti dell'odierno Consiglio Comunale.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto.

Firma Il Presidente Dott. Matteo Veronesi	Firma Il Segretario Generale Dott.ssa Margherita Clemente

---

La presente deliberazione, alla data di sottoscrizione, viene pubblicata all'albo pretorio on line del Comune www.comune.cento.fe.it per rimanervi 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. 267/2000 Art. 124 Comma 1, e diverrà esecutiva decorsi 10 (dieci) giorni dalla stessa.

La presente copia è composta da n..... pagine, è conforme, ai sensi dell'art.18, comma 2, del D.P.R.n.445/2000 ed all'art.23 del D.Lgs.n.82/2005, al documento originale sottoscritto con firma digitale, conservato presso questo Ente.
Cento, lì _____ Il Pubblico Ufficiale _____

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Cento.