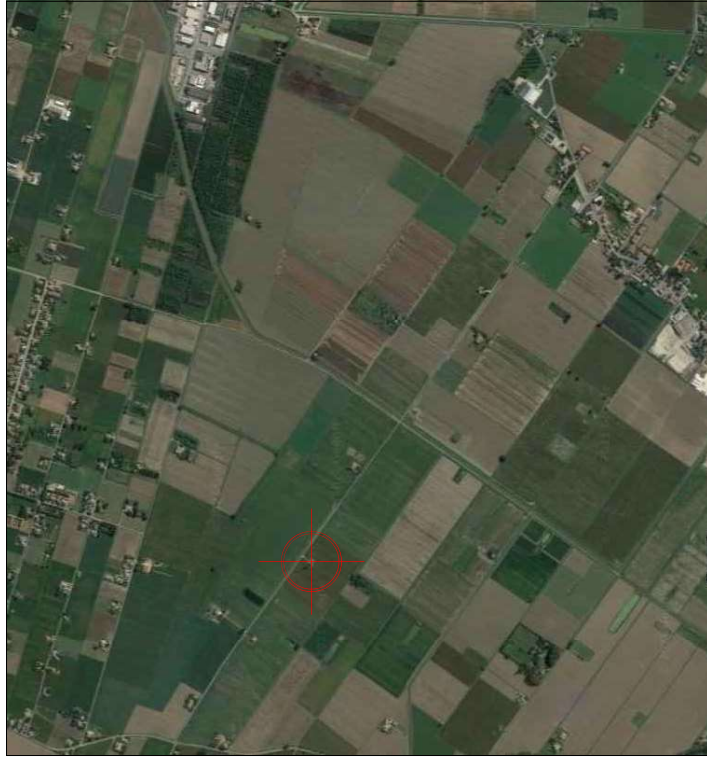


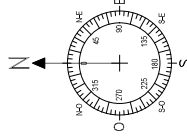
CARTOGRAFIE



ESTRATTO ORTOFOTO



ESTRATTO IGM



DATI GENERALI

COMUNE DI CENTO (FE)
FOGLIO 9
PARTICELLA 238
Indirizzo: Via Orologi

DATI DEL SITO

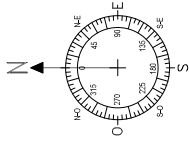
LATITUDINE 44.816194° N (WGS84 G.dec) 44°48'58.30"N (WGS84-GMS)
LONGITUDINE 11.327715° E (WGS 84 G.dec) 11°19'39.77"E (WGS84-GSM)
QUOTA 10 m s.l.m.

CARTOGRAFIE



PRG - P.d.R. - ZONIZZAZIONE

- Strade - Zona destinata alla viabilità e parcheggi
- Impianti di distribuzione di carburanti
- Maceri
- G1 - Zona per verde pubblico e verde attrezzato
- G2 - Zone verdi a servizio del territorio
- Gs - Zone per attrezzature pubbliche complementari alla residenza
- F - Zone per attrezzature pubbliche di interesse generale
- A - Centro Storico
- B0 - Comparti esistenti a prevalente destinazione residenziale
- B1 - Comparti esistenti a prevalente destinazione residenziale
- B2 - Comparti di ristrutturazione edilizia con prevalente funzione direzionale
- B3 - Agglomerati suburbani a prevalente destinazione residenziale
- C - Comparti di nuova previsione a prevalente destinazione residenziale
- Cm - Comparti per nuovi insediamenti a destinazione residenziale ed a desinazione mista residenziale e direzionale
- D0 - Zona industriale ed artigianale priva di capacità edificatoria
- D1 - Zona industriale artigianale di completamento
- D2 - Zona industriale artigianale e commerciale di completamento
- D4 - Zona industriale artigianale da assoggettare ad intervento urbanistico preventivo
- D5 - Zona per servizi tecnici all'industria e servizi tecnico-amministrativi
- D6 - Zona per servizi per l'autotrasporto e centro di raccolta e interscambio merci
- D11 - Zone per fiere, manifestazioni e mercati periodici
- D12 - Zona per attrezzature di distribuzione e centri commerciali
- D13 - Zona per attrezzature turistiche alberghiere
- D14 - Zona per attrezzature per il tempo libero, lo spettacolo e le attività commerciali
- E1 - Zona agricola - Sottozona delle Partecipanze
- **E2 - Zona agricola - Sottozona dei Maceri**
- E3 - Zona agricola - Sottozona del fiume Reno
- AG1.1 - Corti di valore storico testimoniale
- E* - Zona agricola - aree del territorio rurale in cui in base al Piano della Ricostruzione è prevista la costruzione di edifici abitativi per effetto di delocalizzazione di edifici demoliti danneggiati dal sisma
- E2* - Zona agricola - Area desinata ad impianto tecnologico di cui alla A.U. provinciale (richiesta prot. 77578)
- Ef - Zona di rispetto fluviale ed aree golenali



Sottozona E2 Dei Maceri - art. 73 Classificazione delle zone E



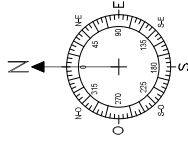
CARTOGRAFIE



Art. 40 Zona di rispetto stradale

PRG – P.d.R. – Rispetti

- T T T T Zone di rispetto cimiteriale
- + + + + Zone di rispetto ai depuratori
- - - - - Zona di rispetto stradale



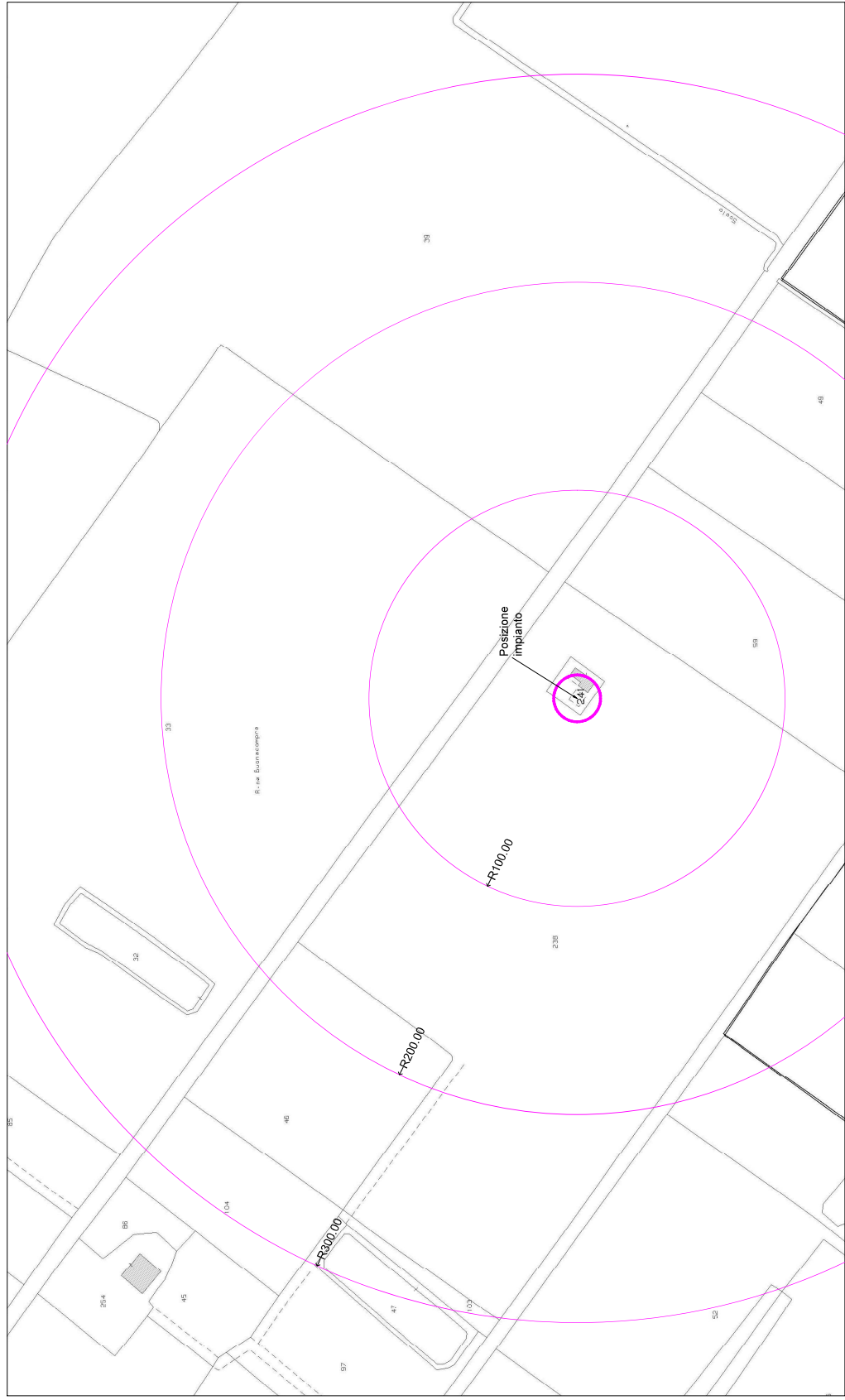
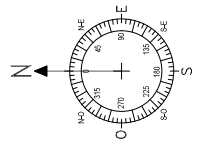
U.d.P. 2 Dei Maceri - art. 80 Unità di Paesaggio

PRG – P.d.R. – Tutele

- AG1.1 - Corti di valore storico testimoniale
- Unità di paesaggio
- Art. 81 - Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (Art. 19 del P.T.C.P.)
- Art. 83 - Zone di interesse storico-testimoniale partecipanze agrarie Cento-Pievesi - (Art. 23 DEL P.T.C.P.)
- Percorsi ciclabili - Dotazioni Ambientali
- Alberi - Dotazioni Ambientali
- Filari - Dotazioni Ambientali
- Siepi - Dotazioni Ambientali
- Elementi storico testimoniali - Dotazioni ambientali
- Aree sottoposte a bonifica
- Aree sottoposte a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 del DLgs 42/2004

ESTRATTO CATASTALE NORD
- RAGGIO 300 MIL

PLANIMETRIA CATASTALE
N.C.T. COMUNE DI CENTO (FE)
FOGLIO 9
PARTICELLA 238
Indirizzo: Via Orologi



TRE B s.r.l.
Via Rio Cento n. 13/3
06073 Mangnana
PERUGIA
ma@treb.it



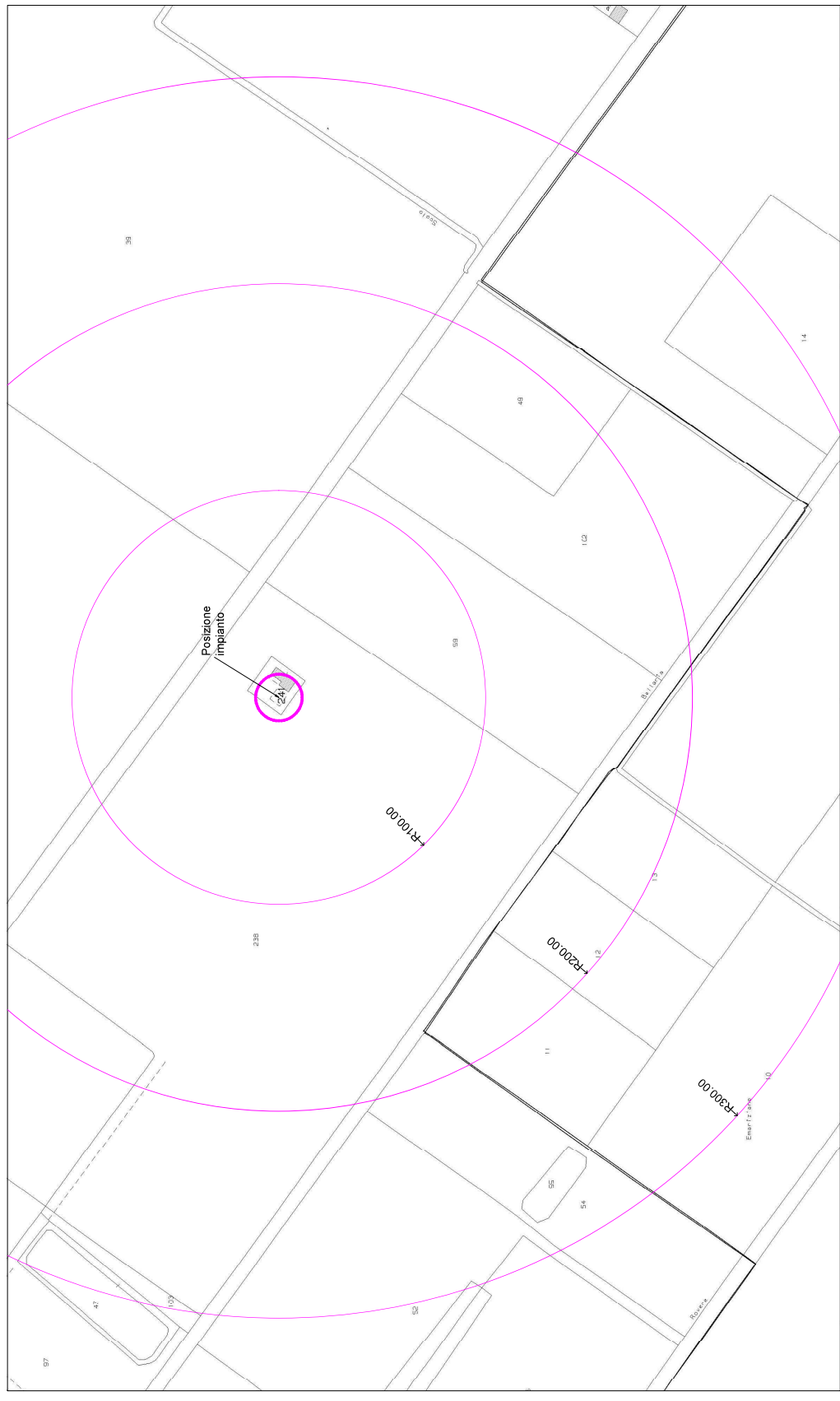
scala: 1:2000
tabella: 03A
revisione: 2 - OTTOBRE 2021 - 66LG

Lo Studio si riserva a tutti i termini di legge la proprietà di questo elaborato con il diritto di riproduzione e/o diffusione, anche parziale, senza formale autorizzazione.

oggetto: CENTRO BONACOMPRA - FE0076A
titolo: CARTOGRAFIE
CATASTALE RAGGIO 300 MT ZONA NORD
località: Via Orologi - Cento (FE)

commitente: **linkem**

ESTRATTO CATASTALE SUD
- RAGGIO 300 MIL



PLANIMETRIA CATASTALE
N.C.T. COMUNE DI CENTO (FE)
FOGLIO 9
PARTICELLA 238
Indirizzo: Via Orologi



PLANIMETRIA GENERALE

STATO DI FATTO E DI PROGETTO

