



## IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

Richiamato il vigente Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), in particolare quanto previsto al paragrafo 2.7 della sezione strategica e alla Missione 14, Programma 2 della sezione operativa, approva e pubblica il seguente

### AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA “FIERA DI CENTO”

#### 1 NATURA E OGGETTO DELL’AVVISO

Il presente documento ha la natura di avviso pubblico finalizzato all’esplorazione del mercato, per le valutazioni di competenza in merito all’organizzazione della Fiera di Cento capoluogo, con particolare riferimento anche all’edizione di settembre 2023.

Il rapporto giuridico che il comune ipotizza è un contratto di concessione, a mezzo del quale il concessionario acquisisce in temporanea disponibilità il suolo pubblico interessato dalla manifestazione e, con propria organizzazione di mezzi, progetta, realizza, gestisce e rendiconta tutti gli aspetti relativi alla fiera, secondo le indicazioni dell’amministrazione.

Con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare l’interesse ad essere consultati e valutati per l’affidamento della concessione, che si valuta di effettuare tramite affidamento al soggetto selezionato in applicazione del D. Lgs. 36/2023 e, in quanto applicabile, del D. Lgs. 50/2016.

Si potrà procedere anche ad affidamenti diretti entro il limite di 139.000 € del valore della concessione, tenuto conto dei limiti di cui all’art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 come successivamente modificato e integrato. La stima del valore della concessione sarà effettuata in base all’art. 167, c. 1 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 come fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell’IVA.

#### 2 OBIETTIVI DA PERSEGUIRE

L’amministrazione comunale di Cento, anche allo scopo di promuovere e animare il territorio, organizza tradizionalmente la fiera del capoluogo nel mese di settembre, avvalendosi di soggetti terzi che assumono nel loro complesso l’intero onere organizzativo.

L’evento, nelle sue ultime edizioni, è stato caratterizzato dalla presenza di almeno 150 espositori suddivisi in: aziende produttrici, ristoranti, ambulanti (food truck), hobbisti e associazioni. L’obiettivo dell’amministrazione per l’edizione 2023 della fiera è quello di confermare le caratteristiche della fiera di Cento, in termini di dimensioni, articolazione dell’offerta e integrazione con il Settembre Centese, prevedendo, a completamento della manifestazione, la presenza di alcuni ristoranti che facciano somministrazione con servizio ai tavoli nell’area del Piazzale della Rocca (almeno quattro attività) e di Piazza Cardinal Lambertini (almeno due attività).

L’evento commerciale si svolge in concomitanza con le manifestazioni culturali denominate “Settembre Centese”, che prevedono spettacoli e intrattenimenti, il cui affidamento è al momento in fase di definizione. Si precisa che l’attività di organizzazione della Fiera dovrà svolgersi in stretta connessione e collaborazione con il Comune o con l’Ente gestore degli eventi culturali che si svolgeranno nell’ambito della manifestazione denominata “Settembre Centese” la quale si terrà nelle medesime date e nelle aree del centro storico immediatamente adiacenti a quelle che saranno dedicate alla Fiera.

Le seguenti aree del centro storico sono a disposizione per la manifestazione:



**COMUNE DI CENTO**  
**PROVINCIA DI FERRARA**

Settore IV - Territorio e imprese  
*Il dirigente*

- Corso Guercino per tutto il suo sviluppo;
- Parti iniziali di viale Bonzagni, via Matteotti, e via Provenzali;
- Piazzale della Rocca e Piazza Cardinal Lambertini (aree dedicata ai ristoranti);
- Piazzale Bonzagni (da dedicarsi eventualmente a spettacoli viaggianti).

Di norma l'ingresso nord della Fiera è posto all'imbocco di corso Guercino, lato piazzale Bonzagni, mentre l'ingresso sud è posto sul retro della Rocca di Cento.

### **3 STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Cento – Via Provenzali n. 15 - PEC [comune.cento@cert.comune.cento.fe.it](mailto:comune.cento@cert.comune.cento.fe.it).

Settore IV "Territorio e imprese", U.O.C. Sportello unico, commercio e servizi amministrativi – U.O.S. Commercio e imprese – Corso Guercino n. 62.

Dirigente e Responsabile del procedimento: Arch. Giovanni Panzieri.

Per informazioni relative al presente avviso: Comune di Cento – Ufficio Commercio - e-mail: [commercio@comune.cento.fe.it](mailto:commercio@comune.cento.fe.it).

### **4 DURATA E IMPORTO DELLA CONCESSIONE**

La concessione è finalizzata alla gestione dell'edizione di settembre 2023 della Fiera di Cento. Il periodo orientativamente previsto per il suo svolgimento è dal 6 al 10 settembre 2023.

La concessione decorre dal momento della sottoscrizione del contratto e si esplica per tutta la durata della manifestazione, comprendendo il deflusso del pubblico, l'esodo delle aziende e lo sgombero delle aree e delle strutture interessate dalla stessa. Gli impegni contrattuali si estendono alla rendicontazione del quadro economico consuntivo, soggetta a verifica e approvazione da parte del competente organo comunale.

L'importo della concessione sarà stimato dalla Stazione appaltante al momento dell'approvazione del progetto di concessione, in seguito ai necessari approfondimenti svolti anche con gli operatori economici.

La presente consultazione di mercato è infatti finalizzata anche all'acquisizione delle informazioni necessarie allo scopo.

### **5 ISCRIZIONE AGLI STRUMENTI ELETTRONICI DI ACQUISTO O NEGOZIAZIONE**

L'iscrizione ai sistemi MEPA o SATER sarà necessaria per l'affidamento della concessione.

### **6 SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Sono ammessi a rispondere al presente avviso i soggetti di cui all'art. 45 del Dlgs. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto.

È ammessa la partecipazione di Enti del terzo settore (ETS) iscritti al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) istituito presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in attuazione degli artt. 45 e segg. del Codice del Terzo Settore – D. Lgs. 3 luglio 2017, n. 117.

Si precisa che è consentita la manifestazione di interesse anche da parte di raggruppamenti temporanei.

### **7 REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

I soggetti candidati devono essere in possesso dei seguenti requisiti generali:

- Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Assenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001;



**COMUNE DI CENTO**  
**PROVINCIA DI FERRARA**

Settore IV - Territorio e imprese  
*Il dirigente*

- Iscrizione, per l'attività o sezione pertinente, alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, o albo delle società cooperative, o iscrizione al RUNTS;
- Rispetto nei confronti dei lavoratori / volontari delle normative vigenti in materia assicurativa e previdenziali, retributiva e di prestazione del lavoro.

## **8 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E TECNICA**

I soggetti candidati devono essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico-professionali:

- Aver effettuato nelle ultime sei annualità almeno due servizi analoghi, quanto a natura, fatturato e dimensioni, a quanto prospettato per l'oggetto del presente avviso;
- Avere disponibilità di personale adeguato al servizio richiesto, che comprende le varie componenti dell'organizzazione della fiera, quali: commercializzazione spazi, stesura dei progetti tecnici e della sicurezza, gestione aspetti tecnico-logistici (allestimento palchi, transenne, arredamento, realizzazione impianti elettrici, audio e video), gestione della sicurezza oltre a dimostrare la disponibilità di personale con attestazioni antincendio e primo soccorso, sviluppo di tutti gli aspetti pubblicitari.

## **9 IPOTESI DI PROPOSTA METODOLOGICA PER LA FIERA DI CENTO SETTEMBRE 2023**

Al fine di consentire al comune di valutare le manifestazioni di interesse e di approfondire la conoscenza del mercato, è necessario presentare la propria proposta esemplificativa di organizzazione della Fiera di Cento, edizione settembre 2023. Tale proposta, sinteticamente delineata a partire dagli obiettivi indicati al paragrafo 2, dovrà essere caratterizzata da ragionevole fattibilità e potrà essere corredata anche da materiale illustrativo.

## **10 DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**

### **10.1 Manifestazione di interesse e dichiarazioni di possesso dei requisiti ordine generale**

La manifestazione di interesse è da esprimere sul **modello A** allegato al presente avviso, deve essere firmata digitalmente o con firma autografa, accompagnata da copia del documento di identità del soggetto che presenta la manifestazione.

### **10.2 Documentazione necessaria a comprovare i requisiti di idoneità professionale e tecnica**

In fase di manifestazione di interesse è richiesta la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, in ordine ai requisiti stessi. Tale dichiarazione dovrà rendere conto della natura e dell'entità dell'esperienza pregressa nel periodo rilevante e dovrà dettagliare la dotazione e l'organizzazione posseduta dal candidato.

La dichiarazione è da rendersi sul **modello B** allegato al presente avviso.

### **10.3 Documentazione necessaria alla valutazione della proposta metodologica**

La proposta è da confezionare utilizzando il **modello C** allegato al presente avviso.

### **10.4 Curriculum e presentazione dell'operatore economico**

Da presentarsi in forma libera.

## **11 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La manifestazione d'interesse avviene attraverso l'invio dei documenti di cui al paragrafo 10, debitamente compilati e sottoscritti, digitalmente o con firma autografa, in quest'ultimo caso è necessario allegare copia di documento di identità del sottoscrittore.

Le manifestazioni di interesse devono pervenire **entro le ore 23.59 del giorno giovedì 25.5.2023 al Comune di Cento al seguente indirizzo PEC: [comune.cento@cert.comune.cento.fe.it](mailto:comune.cento@cert.comune.cento.fe.it)**, con oggetto



**COMUNE DI CENTO**  
PROVINCIA DI FERRARA

Settore IV - Territorio e imprese  
*Il dirigente*

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ORGANIZZAZIONE FIERA DI SETTEMBRE.

**12 SELEZIONE DEL CONCESSIONARIO**

L'eventuale selezione del concessionario sarà effettuata nel rispetto dei criteri e delle procedure applicabili in materia di concessioni.

Nel caso di affidamento diretto saranno rilevanti il curriculum dell'operatore economico candidato, la proposta metodologica, l'organizzazione aziendale, nell'ottica del raggiungimento degli obiettivi dell'amministrazione come indicati nel presente avviso.

**13 RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs.30 giugno 2003, n.196, si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Ente Appaltante e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

**14 AVVERTENZE**

Si rende noto che il presente avviso non pone in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto. L'affidamento, entro i limiti normativi previsti, sarà effettuato a mezzo di affidamento diretto. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici; le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Ente, in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare la propria offerta, riservandosi il Comune di Cento di non dar corso alla procedura o di variarne le forme. Ciò posto, la presentazione della domanda da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale partecipazione alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione comunale.

**15 PUBBLICITÀ**

Il presente avviso, e i moduli allegati sono pubblicati all'Albo Pretorio, sul profilo di committente: [www.comune.cento.fe.it](http://www.comune.cento.fe.it) alla sezione Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti/avvisi bandi e inviti, oltre alla pagina principale del Sito Istituzionale.

**16 ALLEGATI**

Modello A – Manifestazione di interesse e dichiarazioni.

Modello B – Dimostrazione dei requisiti professionali.

Modello C – Ipotesi progettuale.

IL DIRIGENTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*Documento firmato digitalmente*

*Arch. Giovanni Panzieri*