



COMUNE DI CENTO

PROVINCIA DI FERRARA
Via M. Provenzali, 15 44042 Cento (FE)
Web: www.comune.cento.fe.it

COPIA

Verbale n° 106 del 13/07/2010

Atti del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di 1 convocazione-seduta Pubblica

Oggetto:

ADOZIONE DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE REDATTO IN FORMA ASSOCIATA, AI SENSI DELLA L.R. 20/2000 – RETTIFICA

Oggi tredici **luglio duemiladieci** alle ore 19.30 nella solita sala delle adunanze presso la Residenza Comunale si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge in sessione Ordinaria di 1^a convocazione.

All'appello nominale risultano presenti:

			Presenti	Assenti
1	Tuzet Flavio	Sindaco	X	
2	Panzacchi Gianluca	Consigliere		X
3	Malaguti Lorenzo	Consigliere	X	
4	Tassinari Roberto	Consigliere	X	
5	Baroni Antonio	Consigliere	X	
6	Rodolfi Rudi	Consigliere		X
7	Pellecchia Franco	Consigliere	X	
8	Gennari Alessandro	Consigliere	X	
9	Fabbri Roberto	Consigliere	X	
10	Falzoni Cesare	Consigliere	X	
11	Pasca Vincenzo	Consigliere	X	
12	Perboni Vito	Consigliere		X
13	Magagna Lorenzo	Consigliere	X	
14	Orlandini Adriano	Presidente	X	
15	Cariani Marcella	Consigliere anziano	X	
16	Tassinari Claudio	Consigliere		X
17	Fortini Vasco	Consigliere	X	
18	Nalin Catullo Mario	Consigliere	X	
19	Bregoli Annalisa	Consigliere	X	
20	Balboni Carlo	Consigliere		X
21	Toselli Stefano	Vice Presidente		X
			15	6

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, Maria Di Matteo.
Presiede il Sig. Orlandini Adriano nella sua qualità di Presidente.
Fungono da scrutatori i Consiglieri Signori:

-Fabbri Roberto
-Magagna Lorenzo
-Nalin Catullo Mario

Il Presidente, riconosciuta valida la seduta per la presenza del prescritto numero legale, invita i consiglieri a trattare l'argomento in oggetto.

SONO PRESENTI GLI ASSESSORI GRAZZI – BIANCARDI – BOTTURA.

ESCONO I CONSIGLIERI MAGAGNA – BREGOLI – CARIANI – FORTINI. I PRESENTI SONO 11

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che in data 28/06/2010 con delibera n. 98 il Consiglio Comunale ha adottato il Piano Strutturale Comunale redatto in forma associata;

Rilevato che si sono verificati alcuni “errori materiali”, legati alla “scala di rappresentazione” e ai vari “layers tematici”, nonché la mancata stampa digitale della “legenda”, a causa della conversione delle tavole cartografiche redatte, in formato A0, con programma “arcgis” in estensione, di sola lettura, “pdf”, e precisamente nelle seguenti tavole:

Il Piano Strutturale. Parte Urbanistica

- *PSC1.A1. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;*
- *PSC1.A2. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;;*
- *PSC1.A3. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;*
- *PSC1.B1. Schema strutturale Cento, scala 1.10.000;*
- *PSC1.B2. Schema strutturale Cento, scala 1.10.000;*
- *PSC1.D1 Schema strutturale Poggio Renatico, scala 1.10.000;*
- *PSC1.D2 Schema strutturale Poggio Renatico scala 1.10.000;*
- *PSC1.F Schema strutturale Vigarano Mainarda, scala 1.10.000;*

Ritenuto pertanto di rettificare e di correggere i suddetti “errori materiali” e conseguentemente di adottare le seguenti tavole rettificate:

Il Piano Strutturale. Parte Urbanistica

- *PSC1.A1. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;*
- *PSC1.A2. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;;*
- *PSC1.A3. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;*
- *PSC1.B1. Schema strutturale Cento, scala 1.10.000;*
- *PSC1.B2. Schema strutturale Cento, scala 1.10.000;*
- *PSC1.D1 Schema strutturale Poggio Renatico, scala 1.10.000;*
- *PSC1.D2 Schema strutturale Poggio Renatico scala 1.10.000;*
- *PSC1.F Schema strutturale Vigarano Mainarda, scala 1.10.000;*

Ritenuto, inoltre, di precisare che non è ancora avvenuta la “pubblicazione” sul Bollettino Ufficiale Regionale (BUR) della Regione Emilia Romagna, ai sensi dell’art.12 della L.R.20/00, del Piano Strutturale Comunale adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 98 del 28/06/2010;

Visti e richiamati:

- l’art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, definendo gli obiettivi e i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;
- La L.R. 24/03/2000 n.20 recante “Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio” ed in particolare l’art. 3 in materia di processo di pianificazione, che prevede come la pianificazione territoriale e urbanistica debba garantire la coerenza tra le caratteristiche e lo stato del territorio e le destinazioni e gli interventi di trasformazione previsti, verificando nel tempo l’adeguatezza e l’efficacia delle scelte operate;

- La delibera del Consiglio Regionale 4 aprile 2001 n.173 di approvazione dell'Atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione (L.R. 20/2000);

- La L.R. 6/07/2009 n.6 recante "Governo e riqualificazione solidale del territorio";

Rilevato che i Comuni di Bondeno, Cento, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, Vigarano Mainarda, al momento dell'entrata in vigore della L.R. 6/07/09 n.6 "Governo e riqualificazione solidale del territorio" avevano già concluso la conferenza di pianificazione, e quindi non sono soggetti all'adozione congiunta del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);

Preso atto che la stipula dell'Accordo di Pianificazione comporta la riduzione della metà dei termini e la semplificazione procedurale di cui ai commi 7, 9 e 10 dell'art. 32 della Legge Regionale 20/2000, e costituisce ulteriore riferimento per le riserve che la Giunta Provinciale può sollevare;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi del D. Lgs 267/00 dai Responsabili dei Servizi Tecnici e Ragioneria del Comune di Cento, in allegato;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE: PRESENTI N. 11 – NON PARTECIPA AL VOTO N. 1 (Malaguti) – VOTI CONTRARI N. 1 (Nalin) – VOTI FAVOREVOLI N. 9 (Tuzet – Orlandini – Tassinari Roberto – Fabbri – Falzoni – Pasca – Pellecchia – Baroni – Gennari)

DELIBERA

Di fare integralmente proprie le premesse del presente atto e sulla base delle stesse:

1) di rettificare e correggere gli "errori materiali" contenuti nel Piano Strutturale Comunale (PSC), rilevati nelle seguenti tavole, redatte in forma cartacea, conservate agli atti dell'Ente, a seguito della conversione delle tavole cartografiche redatte, in formato A0, con programma "arcgis" in estensione, di sola lettura, "pdf", e precisamente nelle seguenti tavole:

Il Piano Strutturale. Parte Urbanistica

- PSC1.A1. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;
- PSC1.A2. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;;
- PSC1.A3. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;
- PSC1.B1. Schema strutturale Cento, scala 1.10.000;
- PSC1.B2. Schema strutturale Cento, scala 1.10.000;
- PSC1.D1 Schema strutturale Poggio Renatico, scala 1.10.000;
- PSC1.D2 Schema strutturale Poggio Renatico scala 1.10.000;
- PSC1.F Schema strutturale Vigarano Mainarda, scala 1.10.000;

2) di ri-adoptare le seguenti tavole cartografiche così come rettificate, redatte in forma cartacea, e conservate agli atti dell'Ente:

Il Piano Strutturale. Parte Urbanistica

- PSC1.A1. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;
- PSC1.A2. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;;
- PSC1.A3. Schema strutturale Bondeno, scala 1.10.000;
- PSC1.B1. Schema strutturale Cento, scala 1.10.000;
- PSC1.B2. Schema strutturale Cento, scala 1.10.000;
- PSC1.D1 Schema strutturale Poggio Renatico, scala 1.10.000;
- PSC1.D2 Schema strutturale Poggio Renatico scala 1.10.000;
- PSC1.F Schema strutturale Vigarano Mainarda, scala 1.10.000;

3) di confermare tutte le restanti parti della delibera di Consiglio Comunale n. 98 del 28/06/2010;

4) di demandare agli uffici competenti ed al Responsabile del Procedimento la predisposizione e l'adozione degli atti necessari e conseguenti alla presente deliberazione ed, in particolare, di provvedere:

- alla trasmissione del presente atto, unitamente agli elaborati del PSC sopra indicati, alla Giunta Provinciale ed agli enti indicati all'art. 32, comma 2, della L.R. 20/2000 nelle forme previste dalle norme vigenti;

- **alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna dell'avviso dell'avvenuta adozione del PSC;**

- al deposito del PSC presso la sede del Comune per sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna dell'avvenuta adozione del PSC;

- alla pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta adozione del PSC su un quotidiano a diffusione locale;

5) di dare atto che, entro la scadenza dei sessanta giorni dalla data di deposito presso la sede comunale, gli enti e gli organismi pubblici, le associazioni economiche e sociali e quelle costituite per la tutela di interessi diffusi, i singoli cittadini nei confronti dei quali le previsioni del piano sono destinate a produrre effetti diretti potranno formulare osservazioni e proposte al PSC;

6) di dare atto che i Comuni di Bondeno, Cento, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, Vigarano Mainarda, al momento dell'entrata in vigore della L.R. 6/07/09 n.6 "Governare e riqualificazione solidale del territorio" avevano già concluso la conferenza di pianificazione, e quindi non sono soggetti all'adozione congiunta del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);

7) di dare atto che stante l'urgenza di procedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regionale (BUR) della Regione Emilia Romagna, con separata votazione, di deliberare il presente atto immediatamente eseguibile;

8) di dare atto che a decorrere dalla data di adozione del PSC entra in vigore il regime di salvaguardia previsto e disciplinato dall'art. 12 delle L.R. 20/2000, fatte salve le istanze pervenute e in itinere alla data di adozione del PSC;

9) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Arch. Francesco Alberti;

A questo punto viene posta in votazione l'immediata eseguibilità dell'atto:

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE: PRESENTI N. 11 – NON PARTECIPA AL VOTO N. 1 (Malaguti) – VOTI FAVOREVOLI N. 10 (Tuzet – Orlandini – Tassinari Roberto – Fabbri – Falzoni – Pasca – Pellicchia – Baroni – Gennari - Nalin)

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

Verbale n° 106 del 13/07/2010 del Consiglio Comunale.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Fto Orlandini Adriano

IL SEGRETARIO COMUNALE

Fto Maria Di Matteo

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata il _____ all'Albo Pretorio, per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. 267/2000 (art. 124, comma 1).

Cento, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Maria Di Matteo

Il Messo Comunale

Si certifica che l'atto è stato inviato alla Prefettura di Ferrara perché ricorrente uno dei casi sottoindicati:

- Appalto di servizio maggiore > 200.000 ECU;
- Appalto di fornitura maggiore > 200.000 ECU
- Appalto di lavori pubblici maggiore > 5.000.000 ECU

Cento, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Maria Di Matteo

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi di legge, in data _____

Cento, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Maria Di Matteo

Integrata, modificata, revocata, con atto nr. _____ del _____

Allegati nr. _____

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Cento, _____

Il Funzionario incaricato dal Sindaco
