



PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE DEL CENTRO STORICO di CENTO

INTERVENTI

FLAVIO TUZET
SINDACO

GIORGIO BERTANI
ASSESSORE

ATTIVITA' Produttive & Commercio
Ambiente – Informatica
Affari generali ed istituzionali

ORNELLA IOTTI
VICESINDACO

Polizia Municipale, Sicurezza, U.R.P.,
Anagrafe, Stato Civile ed Elettorale,
Statistica, Rapporti con le Frazioni, Consulte Civiche.



Cento, 19 gennaio 2009



PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

INIZIATIVE di VALORIZZAZIONE e RILANCIO del CENTRO STORICO

L'Amministrazione Comunale di Cento ha posto fra le proprie priorità d'azione la salvaguardia, la riqualificazione e la valorizzazione del Centro Storico.

Valorizzazione del C.S.C. in termini di vivibilità, di vitalità culturale, sociale, commerciale e turistica:

- piano fognature
- progetti ACER – piano di sviluppo della Città
- recupero di edifici a particolare rilevanza architettonica
- interventi di arredo urbano
- Riorganizzazione della viabilità urbana e della sosta
- collaborazione con commercianti nell'ambito di appuntamenti culturali, di animazione

-> realizzazione di un CENTRO COMMERCIALE NATURALE



Cento, 19 gennaio 2009



PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

INIZIATIVE di VALORIZZAZIONE e RILANCIO del CENTRO STORICO

Elenco interventi effettuati ed in corso di attivazione

L.R. 41/97

BANDI 2006, 2007 e 2008 (progetti Comunali)

BANDO 2006

ottenuto Contributo Provinciale di € 116.562, 05 di cui € 58.281,03 destinati e liquidati al CONSORZIO CENTO IN CENTRO (partner in convenzione).

BANDO 2007

Progetto ammesso a Contributo Provinciale per € 200.000, 00 di cui € 100.000,00 destinati al CONSORZIO CENTO IN CENTRO (progetto in fase di rendicontazione) – ottenuto il massimo contributo provinciale.

BANDO 2008

Presentato progetto, in attesa di riscontro provinciale.



Cento, 19 gennaio 2009



PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

INIZIATIVE di VALORIZZAZIONE e RILANCIO del CENTRO STORICO

TO.RISE - Tavolo Operativo di Rilancio e Sviluppo Economico/commerciale
Costituito dall'Assessorato alle attività economiche con le associazioni più rappresentative del C. S. -> ASCOM, Confesercenti oltre al CONSORZIO CENTRO IN CENTRO e altre Associazioni interessate.
Organizzazione e sviluppo di iniziative concrete per il rilancio del C.S.C. in sinergia con le attività commerciali.

MERCATO CONTADINO

Prevista l'inaugurazione per questa primavera/estate 2009 nell'area del piazzale della Rocca.
Le giornate interessate saranno, presumibilmente, il martedì o il sabato.

SETTIMANA DEI GIOVANI (da calendarizzare)

Iniziative dedicate ai giovani e previsione massimo utilizzo della CARTA GIOVANI attraverso promozioni mirate.



Cento, 19 gennaio 2009



PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

PRINCIPALI EVENTI di ANIMAZIONE nel C.S.C.

FEB/MAR

Sapori e Saperi di Cento Carnevale d'Europa

-> *promozione prodotti tipici? (degustazioni, proposte menù...)*

APR/MAG

dal 29/4 al 14/5 Elaborati di Caro Nonno

-> *settimana dedicata alla 3° età? (Sconti/promozioni)*

- Festival dei Bambini (? maggio)
- Festa del Volontariato (dom. 3 maggio)
- I Giardini di Maggio (sab. 9 – dom. 10) -> *(degustazioni, proposte menù...)*
- Settimana della Scienza e dell'Astronomia -> *(vetrine a tema??)*
- Biennale di Fotografia (dal 16 al 31) -> *(vetrine a tema??)*

GIU/LUG/AGO

- Miss. Tagliatella (giugno) -> *(degustazioni, proposte menù...)*
- Sogni d'Estate
- Festival Blues 3[^] edizione e Festival Jazz
- Festival della musica giovane Cento % originale

SET/OTT/NOV/DIC

- Settembre Centese/Fiera di Cento (settembre)
- Festival dell'Enogastronomia del Centopievese (ottobre)
- Natale nel Borgo del Castello (5,6,7,8 e 12,13 dic)

Cento, 19 gennaio 2009





PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

INIZIATIVE di VALORIZZAZIONE e RILANCIO del CENTRO STORICO

BOTTEGHE STORICHE

Approvata entro i termini regionali la delibera di Giunta Comunale n. 207/08 relativa a:

- Definizione dei criteri e modalità di iscrizione all'ALBO COMUNALE.
- Approvazione Albo Provvisorio (presenti 32 attività di cui 22 in C.S.C.).
- approvazione modulo di domanda.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA -> entro il 28/2/09.

Previsti incentivi/contributi regionali (DGR n. 1842 del 10/11/08).

SINTESI DEI REQUISITI:

- svolgimento della stessa attività nello stesso locale o nella stessa area pubblica da almeno 50 anni (25 anni per "osterie")
- presenza nelle aree, nei locali, negli arredi, sia interni che esterni, di elementi, strumenti, attrezzature e documenti di particolare interesse storico, artistico, architettonico, ambientale e culturale, o particolarmente significativi per la tradizione e la cultura del luogo, visibili al pubblico.

Cento, 19 gennaio 2009





PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO



*....." !!! VIVIAMO IL CENTRO STORICO !!! ".....
QUALI GLI STRUMENTI ECONOMICI NECESSARI?*

Il TO.RISE (Tavolo Operativo di Rilancio e Sviluppo Economico/commerciale) valuterà inoltre **PROPOSTE/IDEE/SUGGERIMENTI** presentati attraverso un questionario compilato da tutte le attività commerciali/pubblici esercizi del CSC per la realizzazione di un progetto integrato condiviso da tutti gli attori coinvolti.

Qualche esempio.....

- LR 41/97 (contributi regionali/provinciali) -> nuove progettualità
- Creazione di un FONDO A SOSTEGNO -> coinvolgimento Fondazione CRC e Banche Locali
- miglioramento ARREDO URBANO-> proposte investimenti
- COSAP -> riduzioni/agevolazioni
- AFFITTI -> calmierare/contenimento
- ATTIVITA' di ANIMAZIONE -> idee promozionali
- ATTIVAZIONE di una NAVETTA per il C.S.C.
- Ecc, ecc.....



Cento, 19 gennaio 2009



PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

PIANO DELLA SOSTA A PAGAMENTO "GRATTA E SOSTA"

Validità 1 ORA
20 h

COMUNE DI CENTO Euro 0,50 (IVA compresa)

Anno	2009	2010	2011						
Mese	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu			
	Lug	Ago	Sett	Ott	Nov	Dic			
Giorno	01	02	03	04	05	06	07	08	09
	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Ora	08	09	10	11	12	13	14	15	16
	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Minuti	05	10	15	20	25	30	35	40	45
	45	50	55						

ESPORRE SUL CRUSCOTTO DOPO AVER RASCHIATO ANNO, MESE, ORA ED EVENTUALI MINUTI DI INIZIO SOSTA.

La non correttezza o mancata compilazione del presente tagliando, come la mancata esposizione, è punibile quale violazione di codice della strada.

Il miglioramento e la valorizzazione del sistema mobilità degli automobilisti non può prescindere dalla introduzione della sosta a pagamento quale sistema di migliore utilizzo delle aree di sosta con capacità di rotazione degli spazi per la salvaguardia delle attività commerciali e terziarie

PREMESSA

Il Comune di Cento ha adottato un piano della sosta a pagamento nel centro storico con il preciso obiettivo di :

- Razionalizzare la sosta per renderla maggiormente fruibile aumentando la rotazione sui medesimi posteggi
- Diminuire l'impatto del cosiddetto "traffico parassita" ovvero del traffico generato dai veicoli che transitano alla ricerca di posteggi liberi
- Rendere più "vivibile" il centro storico valorizzando le attività esistenti

Cento, 19 gennaio 2009





PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

PIANO DELLA SOSTA A PAGAMENTO "GRATTA E SOSTA"

**E' fondamentale comprendere che
la migliore qualità del vivere urbano
si intende naturalmente in chiave certamente residenziale,
ma anche, inscindibilmente,
in chiave turistica e commerciale.**

**L'imperativo da seguire è quindi liberare,
fornendo valide alternative,
le strade e le piazze dal caos delle auto parcheggiate,
spesso anche in doppia fila,
che rendono impossibile la vita di chi le abita o le vuole
visitare.**

Questa è la direzione da seguire.





PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

PIANO DELLA SOSTA A PAGAMENTO "GRATTA E SOSTA"

**Tariffa €1,00 ora dal Lunedì al Venerdì esclusi festivi
8.30/12,30 e 14,30/19,00**

Le VIE interessate dalla sosta a pagamento saranno:

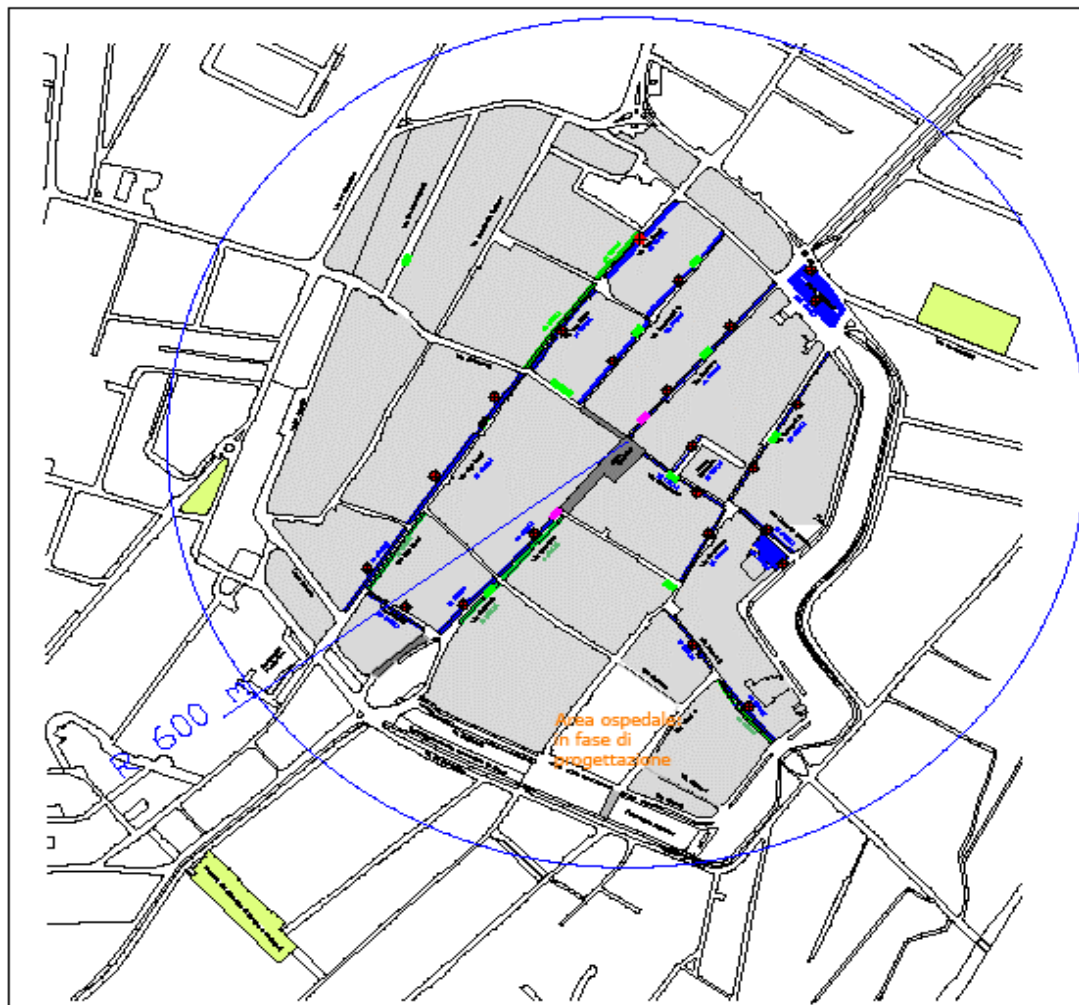
- **Via Baruffaldi G.**
- **Via Cremonino (dall'incrocio con Via Campagnoli lato sx sino a Via Provenzali)**
- **Via Donati G.**
- **Via Ugo Bassi (solo i lati attualmente interessati dal disco orario)**
- **Via Vittorio Veneto**
- **P.zza Vittorio Veneto**
- **Piazza Alba Regia**
- **Via Malagodi (lato destro)**
- **Via Provenzali M. (lato destro)**
- **Via Guercino (Lato destro da P.le Bonzagni in direzione Piazza Guercino . Lato Sinistro dalla Rocca alla Piazza)**
- **Via Stefano Galletti (lato sinistro)**
- **P.le Bonzagni**



Cento, 19 gennaio 2009



PIANO DELLA SOSTA A PAGAMENTO "GRATTA E SOSTA"



LEGENDA

- Parcometro
- Posti riservati ai motoveicoli
- Portabiciclette gratuiti
- Area a pagamento 1€/ora
(dalle 8.30 alle 12.30; dalle 14.30 alle 19.00)
- Area di parcheggio riservata ai residenti,
1 autorizzazione per appartamento gratis
o disco orario 30 min
- Area di parcheggio gratuita

ORGANIZZAZIONE DELLA SOSTA

COMUNE DI CENTO
Provincia di Ferrara

CENTRO STORICO

Titolo: | Progetto: Sosta a Cento

Data: Giugno 2008

Totale stalli a pagamento 480

Cento, 19 gennaio 2009





PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

PIANO DELLA SOSTA A PAGAMENTO "MODALITA' di PAGAMENTO"

 **COMUNE DI CENTO** Validità **1 ORA**
Euro 0,50
(IVA COMPRESA)

Anno	2009	2010	2011						
Mese	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu			
	Lug	Ago	Sett	Ott	Nov	Dic			
Giorno	01	02	03	04	05	06	07	08	09
	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	28	29	30	31					
Ora	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	17	18	19	20	21	22	23		
Minuti	00	05	10	15	20	25	30	35	40
	45	50	55						

ESPORRE SUL CRUSCOTTO DOPO AVER RASCHIATO ANNO, MESE, ORA ED EVENTUALI MINUTI DI INIZIO SOSTA.
La non corretta o mancata compilazione del presente tagliando, come la mancata esposizione, è punita quale violazione al codice della strada.

Con apposito atto di indirizzo l'Amministrazione comunale ha deliberato di avviare una fase di sperimentazione sulle modalità di pagamento attraverso l'utilizzo di tagliandi "gratta e sosta" per un periodo sperimentale di 6 mesi dalla data di inizio del Servizio

 **COMUNE DI CENTO** Validità **1 ORA**
Euro 1,00
(IVA COMPRESA)

Anno	2009	2010	2011						
Mese	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu			
	Lug	Ago	Sett	Ott	Nov	Dic			
Giorno	01	02	03	04	05	06	07	08	09
	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	28	29	30	31					
Ora	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	17	18	19	20	21	22	23		
Minuti	00	05	10	15	20	25	30	35	40
	45	50	55						

ESPORRE SUL CRUSCOTTO DOPO AVER RASCHIATO ANNO, MESE, ORA ED EVENTUALI MINUTI DI INIZIO SOSTA.
La non corretta o mancata compilazione del presente tagliando, come la mancata esposizione, è punita quale violazione al codice della strada.





PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

PIANO DELLA SOSTA A PAGAMENTO

"MODALITA' di PAGAMENTO"

**I tagliandi saranno in vendita all'utenza presso
esercizi commerciali , edicole , tabaccherie ecc**

**Le attività interessate alla distribuzione presenteranno
formale domanda al Comune,
da consegnare all'URP
e successivamente verrà rilasciata apposita autorizzazione di
poter ritirare i tagliandi presso la TESORERIA DEL COMUNE.**



Cento, 19 gennaio 2009



PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

PIANO DELLA SOSTA A PAGAMENTO

“RESIDENTI NELLE VIE INTERESSATE”

**I residenti,
NELLE SOLE VIE INTERESSATE DALLA
GESTIONE A PAGAMENTO,
avranno diritto ad un'autorizzazione per nucleo familiare, che
consentirà loro di sostare nelle aree a sosta libera
individuata dal colore verde sulla mappa in deroga all'obbligo
di esporre il disco orario.**

**L'autorizzazione sarà rilasciata
con criteri di massima semplificazione per gli utenti
Sono censiti circa 825 nuclei familiari nella zona interessata.**



Cento, 19 gennaio 2009



PIANO VALORIZZAZIONE COMMERCIALE CENTRO STORICO di CENTO

PIANO DELLA SOSTA A PAGAMENTO

"TEMPI di ATTUAZIONE"

La segnaletica sarà installata a partire dall'ultima settimana di Gennaio e presumibilmente terminata entro la seconda settimana di Febbraio.

Il servizio di sosta a pagamento avrà inizio sulle strade che mano a mano saranno approntate con l'opportuna segnaletica.



Cento, 19 gennaio 2009